

Protokół nr 46/23
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Mosinie,
które odbyło się w dniu 17 kwietnia 2023 r.,
w Sali Posiedzeń Urzędu Miejskiego w Mosinie, pl. 20 Października 1

Posiedzenie otworzył o godz. 17:58 Przewodniczący Komisji Rewizyjnej **Andrzej Rażny**. W obradach udział wzięli członkowie wyżej wymienionej komisji stałej Rady Miejskiej w Mosinie oraz goście, których listy obecności znajdują się w materiałach komisji.

PRZEBIEG POSIEDZENIA:

Prowadzący obrady **Andrzej Rażny** przedstawił tematykę posiedzenia Komisji Rewizyjnej, jednocześnie między innymi wskazał, iż podczas posiedzenia przedstawione zostaną informacje odnośnie czterech wybranych zarządzeń Burmistrza Gminy Mosina wydanych w 2022 roku.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** przedstawił Zarządzenie nr 25 Burmistrza Gminy Mosina z dnia 7 lutego 2022 r. w sprawie przyjęcia planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Mosina na lata 2022-2024. W trakcie swojego wystąpienia zwrócił uwagę na podstawę prawną opracowania planu wykorzystania zasobu. Jednocześnie między innymi wskazał, iż plan wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Mosina opracowuje się na okres trzech lat i zawiera on między innymi zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste, prognozę wykorzystania nieruchomości zasobu w tym między innymi plany dotyczące zbywania nieruchomości gruntowych, nabywania nieruchomości gruntowych, dzierżawy nieruchomości gruntowych oraz program zagospodarowania nieruchomości zasobu. Ponadto między innymi wskazał, iż omawiane zarządzenie jest dokumentem porządkowym.

Prowadzący obrady **Andrzej Rażny** wyraził swoją opinię w zakresie potrzeby ewidencjonowania i nadzorowania gruntów stanowiących zasoby gminne.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** udzielił odpowiedzi na pytania dotyczące między innymi: wskazania, czy wszystkie zasoby gminne są zewidencjonowane, między innymi w celu zapewnienia pełnej wiedzy odnośnie wykorzystania, przeznaczenia i opłat; wskazania, czy Gmina Mosina posiada zestawienie lokali gminnych z podziałem na mieszkalne i z przeznaczeniem pod usługi oraz wskazania, czy te zestawienia są ogólnodostępne.

Prowadzący obrady **Andrzej Rażny** zwrócił uwagę, iż częściowe informacje odnoszące się do omawianego zarządzenia zawarte są w rocznej informacji o stanie mienia Gminy Mosina.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** wraz z Sekretarzem Gminy Mosina **Dorotą Tomyślak** udzielił odpowiedzi na pytanie, które dotyczyło między innymi wskazania, czy w latach wcześniejszych sporządzany był dokument dotyczący planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Mosina.

Prowadząc obrady **Andrzej Rażny** między innymi zwrócił uwagę na procedury związane ze sprzedażą, dzierżawą i najmem nieruchomości gminnych.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** odnosząc się do wypowiedzi prowadzącego obrady **Andrzeja Rażnego** między innymi wskazał, iż przy sprzedaży nieruchomości gminnych przygotowywane są operaty szacunkowe, odniósł się przy tym do sprzedaży działek budowlanych w Nowinkach.

Sekretarz Gminy Mosina **Dorota Tomyślak** między innymi wskazała, iż w Urzędzie Miejskim w Mosinie w zeszłym roku zafunkcjonowała Baza Aktów Własnych będąca nowoczesnym

dedykowanym narzędziem przeznaczonym między innymi do prowadzenia zbiorów aktów prawa miejscowego. Jednocześnie wskazała, iż przed zafunkcjonowaniem Bazy Aktów Własnych zbiorów aktów prawa miejscowego udostępniany był w Biuletynie Informacji Publicznej. Następnie między innymi zwróciła uwagę, iż funkcjonowanie Bazy Aktów Własnych w Urzędzie Miejskim w Mosinie wynika z ustawowych obowiązków Burmistrza Gminy Mosina wynikających z art. 28 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych. Ponadto wskazała, iż przy użyciu Bazy Aktów Własnych realizowany jest jeden z zasadniczych celów czyli „elektronizacji prawa”, która zapewnia wszystkim mieszkańcom skuteczny dostęp do aktualnej treści prawa stanowiącego przez organy jednostek samorządu terytorialnego.

Kolejno przystąpiła do analizy Zarządzenia Nr 53/2022 Burmistrza Gminy Mosina z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie zasad przygotowywania i obiegu projektów uchwał Rady Miejskiej w Mosinie oraz Zarządzenia Nr 54/2022 Burmistrza Gminy Mosina z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie zasad przygotowywania i ewidencjonowania zarządzeń Burmistrza Gminy Mosina. W trakcie swojego wystąpienia między innymi uzasadniła potrzebę wprowadzenia zmian do poprzednio obowiązujących zarządzeń dotyczących wyżej wymienionych procesów, przedstawiając przy tym zakres zmian jakie wprowadzono do obowiązujących zarządzeń. Jednocześnie między innymi wskazała, iż Baza Aktów Własnych wymusiła tworzenie dokumentów w programie Legislator - edytorze aktów prawnych służącym do sporządzania aktów prawnych, tj. uchwał i zarządzeń w postaci dokumentów elektronicznych, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów, w tym o dostępności cyfrowej.

Następnie przedstawiła informację na temat Zarządzenia Nr 85/2022 Burmistrza Gminy Mosina z dnia 15 kwietnia 2022 r. zmieniającego zarządzenie w sprawie: Ustalenia Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mosinie. W trakcie swojego wystąpienia między innymi wskazała na konieczność zaktualizowania poprzednio obowiązującego zarządzenia, jednocześnie udzieliła odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania przyczyny konieczności wprowadzenia zmiany do omawianego zarządzenia oraz wskazania, kto odpowiada w Urzędzie Miejskim w Mosinie za aktualizację przedmiotowego zarządzenia. Następnie między innymi poinformowała o zmianach przepisów prawa powodujących konieczność dokonania aktualizacji omawianego zarządzenia oraz wskazała na zmiany, jakie zostały wprowadzone w stosunku do poprzednio obowiązującego zarządzenia. Jednocześnie między innymi zwróciła uwagę, iż projekt Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mosinie podlegał uzgodnieniom z organizacją związkową. Ponadto udzieliła odpowiedzi na pytanie dotyczące wskazania liczby członków związku zawodowego pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie. Dodatkowo między innymi wskazała, iż wprowadzone w omawianym zarządzeniu zmiany w zakresie kategorii zaszeregowania nie spotkały się z przychylnością wszystkich pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie co skutkowało kontrolą Inspekcji Pracy, która zakończyła się wynikiem pozytywnym. Następnie między innymi wskazała, iż aktualnie trwają prace legislacyjne w zakresie rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych, wskazując przy tym na konieczność wprowadzenia tych zmian. Ponadto udzieliła odpowiedzi na pytania, które dotyczyły między innymi: wskazania, czy pozostałe jednostki budżetowe z gminy Mosina korzystają z Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mosinie; wskazania, czy w przypadku wejścia w życie rozporządzenia Rady Ministrów zmieniającego rozporządzenie w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych, będzie potrzeba zmiany zarządzenia Burmistrza Gminy Mosina w zakresie

Regulaminu wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w Urzędzie Miejskim w Mosinie; wskazania, czy Sekretarz Gminy Mosina nadzoruje zarządzenia obowiązujące w Urzędzie Miejskim w Mosinie oraz wskazania, czy Baza Aktów Własnych zawiera wszystkie zarządzenia.

Prowadzący obrady **Andrzej Raźny** odniósł się między innymi do funkcjonowania w Urzędzie Miejskim w Mosinie Bazy Aktów Własnych oraz do systemu zabezpieczeń Urzędu Miejskiego w Mosinie.

Zastępca Burmistrza Gminy Mosina **Roman Kolankiewicz** wraz z Sekretarzem Gminy Mosina **Dorotą Tomyslak** odniósł się do wypowiedzi prowadzącego obrady **Andrzej Raźny**.

Na tym posiedzenie zakończono o godz. 18.35.

protokołowała

(-) Anita Ćwiklińska

przewodniczył

(-) Andrzej Raźny